

Egyesült Magyar Ház Elnök

United Magyar House
1975 W Washington Blvd
Los Angeles, CA 90018
323-734-1453
perehazy.miklos@gmail.com



Elnöki Közlemény

Antal Tímea széles skálában mutatta be azt, hogy a Magyar Ház 2011/2012. évben történő működésében és tulajdoni helyzetében semmi lényegi változás nem történt, mindössze a könyvelési útmutatók változtak meg, s több lett az adminisztráció. Az előirt eljárás útmutatója maga az Internal Revenue Service volt. Nem, hogy nem történt törvénytelenység, hanem éppen ellenkezőleg, ez volt az egyetlen út ahhoz, hogy az Egyesült Magyar Ház ma is törvényes működésre képes. Mint minden más karitatív szervezet, így mi is látjuk, hogy a hagyományos út (Tagjaink, pártolóink jó szándékú anyagi, vagy természetbeni hozzájárulása), már nem hozza a szükséges eredményt. Ezért – mint ahogy mások is – mi is a bérbeadás nehéz óráit vállalva kerestük meg a szükséges fedezet lehetőségét. Ez azonban ellenkezett a korábbi 501/C/7 Magyar Házi IRS besorolással.

Antal Tímea CPA kiváló munkásságát idézem:

"2009-ben egy könyvvizsgálás eredményeként az Egyesült Magyar Háztól az IRS visszavonta az addig „social club”-ként működő [501 (c) (7)] non-profit státuszt. A státusz megvonását az IRS azzal indokolta, hogy a Magyar Ház bevételének nagy részét az ingatlan bérbeadásából származó jövedelem képezte. Az IRS előírásai szerint azonban a bérbeadásból származó jövedelem nem haladhatja meg a kulturális tevékenységekből származó jövedelem 15%-át. Az akkori igazgatótanács elmondása alapján, a kulturális programokból származó alacsony jövedelem miatt, a Magyar Ház bérbeadása létfontosságú volt a Ház fenntartása érdekében. Az IRS tanácsa szerint a kulturális szervezet visszaállítása és az ingatlan bérbeadásának folytatása a költségek fedezése végett, két szervezet létrehozását tette szükségessé, mely a sokat emlegetett 501 (c) (3) és 501 (c) (2) létrehozásával volt megoldható (különválasztva így a kulturális [501 (c) (3)] és az ingatlan bérbeadással kapcsolatos [501 (c) (2)] tevékenységek végzését.

A United Magyar House Title Holding [501 (c) (2)] alakuló okirata részletesen kifejti, hogy a Title Holding [501 (c) (2)] a United Magyar House Inc. [501 (c) (3)] leányvállalata és a Title Holding [501 (c) (2)] minden döntése a United Magyar House Inc. [501 (c) (3)] kontrollja alatt kell történjen. Kifejti továbbá azt is, hogy a United Magyar House Title Holding [501 (c) (2)] igazgatótanácsának megválasztása a United Magyar House Inc. [501 (c) (3)] által kell történjen, valamint azt is, hogy az igazgatótanács nem rendelkezhetik a Title Holding [501 (c) (2)] vagyonával. (Az 501 (c) (2) alapító okiratából: No Director shall have any right, title, or interest in or to any property of the corporation.) A 501 (c) (2) felszámolása esetén pedig az igazgatótanács köteles a szervezet vagyonát átruházni (ez esetben visszaszolgáltatni a United Magyar House Inc. [501 (c) (3)] kulturális tevékenységek folytatására jóváhagyott jótékonyági szervezetnek) egy

Egyesült Magyar Ház

Elnök

hasonló célt szolgáló 501 (c) (3)-as státusz alatt működő non-profit szervezetnek, vagy az államnak. (Az 501 (c) (2) alapító okiratából: Upon the dissolution or winding up of the corporation, its assets remaining after payment of, or provision for payment of, all debts and liabilities of this corporation, shall be distributed to a nonprofit fund, foundation, or corporation which is organized and operated exclusively for educational purposes meeting the requirements of Section 214 of the California Revenue and Taxation Code and which has established its tax-exempt status under Section 501(c) (3) of the Internal Revenue Code, or shall be distributed to the federal government, or to a state or local government, for a public purpose.) Mindennek lebonyolítása kizárólag a korábban említett United Magyar House Inc. [501 (c) (3)] (anyavállalat/parent company) igazgatótanácsának és tagságának felügyelete alatt történhet és magába foglalja a Title Holding [501 (c) (2)] tulajdonában lévő értékek visszaszolgáltatását a United Magyar House Inc. [501 (c) (3)] kulturális szervezetnek.

A United Magyar House Inc. [501 (c) (3)] alakuló okirata szintén kimondja, hogy a kulturális szervezet [501 (c) (3)] felszámolása esetén a tagság döntését képviselő igazgatótanács köteles a szervezet vagyonát átruházni egy 501 (c) (3)-as státusz alatt működő non-profit szervezetnek, vagy az államnak."

Az SI 100 nyomtatvány a Secretary of State Statement of Information igénye, amely nem a tulajdonosok nevet, hanem a szervezet kötelezően elvárt vezetőinek nevét tartalmazza.

Los Angeles, 2018. szeptember 7.



Perekázy Miklós
elnök
Egyesült Magyar Ház